

EVALUACE SWOT ANALÝZ Z AKTUALIZACE SR SML 2014–2020 – P1: VZDĚLÁVÁNÍ, PODNIKÁNÍ A ZAMĚŠTNANOST

3.1 Demografické údaje a bydlení					
Položka SWOT	Trend	Slovní zhodnocení	Položka SWOT	Trend	Slovní zhodnocení
	Silné stránky:			Slabé stránky:	
Liberec je dominantní centrum osídlení		Situace nadále trvá. Dochází však k posilování významu dojížděky do dalších center s dostupností do 70 minut za prací (Mladá Boleslav, Praha).	Trend stárnutí obyvatelstva (nejmarkantnější v JZ části)		Situace se prohlubuje a stárnutí populace celorepublikově pokračuje.
Růst porodnosti v posledních letech		V posledních letech dochází k poklesu porodnosti, má ovšem kolísavý charakter. Je ovšem nutné počítat s predikcí vývoje počtu obyvatel města a tomu musí být uzpůsobeny kapacity služeb. Nutno kombinovat s celkovou migrací.	Disproporce územní nabídky pracovních míst a jednostranná orientace na zpracovatelský průmysl, která ovlivňuje sociální stabilitu území		Situace nadále trvá. Liberec má významný podíl osob zaměstnaných ve zpracovatelském průmyslu.
Roste počet trvale bydlících obyvatel		Situace nadále trvá a dochází tak k nárůstu počtu obyvatel.	Výhledování městského centra (výstavba domů v blízkém okolí)		Situace nadále trvá.
Sídelní atraktivita SO ORP Liberec jako celku (pozitivní saldo migrace)		Situace nadále trvá. Migrační saldo je pozitivní.	Vysoká rozvodovost		Dlouhodobý trend je v poslední době spíše klesající.
Významný vliv sezónních uživatelů území v Liberci a okolí		Situace nadále trvá.	Zvyšující se počet psychických nemocí a poruch		Situace nadále trvá. Problematicky je nárůst zejména u mladých lidí.
Počet bytů odpovídající kupní síle obyvatel		Ceny bytů výrazně vzrostly a jejich dostupnost je nižší.	Rostoucí počet oběžných dětí a mládeže		Situace nadále trvá. V celém Libereckém kraji je mírně vyšší výskyt nadváhy a obezity
Vybavenost bytového fondu (především kvalitních bytů) v Liberci (ne v SO ORP)		Kvalita bytového fondu ve městě jako celku klesá.	Nadprůměrné stáří bytového fondu a jeho zanedbanost		Situace nadále trvá. V roce 2011 činil poměr obydlených domů postavených před rokem 1945 více jak 43 % z celého domovního fondu města.
Vysoký podíl soukromých vlastníků domů		Situace nadále trvá, ale z pohledu bytové politiky se jedná o skutečnost, která vede ke snižování dostupnosti bydlení pro některé cílové skupiny.	Podprůměrný podíl domů připojených na kanalizaci (především v rámci ORP)		Situace nadále trvá. V mezikrajském srovnání je situace v Libereckém kraji nejhorší.
Vysoký podíl obyvatel bydlících v družstevních bytech (v ORP Liberec)		Situace nadále trvá, ale počet bytů není dostačující.	Vysoký a rostoucí počet neobydlených bytů		Stav se prohlubuje.
Příznivý vliv druhého bydlení na rozvoj venkova.		Situace nadále trvá a dochází ke kultivaci venkova.	Vysoké ceny pozemků		Stav se prohlubuje.
			Nedostatečné technicky připravené pozemky pro výstavbu		Situace nadále trvá.
			Nedostatek městských (především sociálních, zejména DPS) a levných bytů.		Město má aktivní snahu problém řešit. Představuje světlou výjimku mezi městy. Skrz IPRÚ (zdrojí EU) město realizuje projekty zaměřené na sociální bydlení.

3.2 Občanská vybavenost a společnost					
Položka SWOT	Trend	Slovní zhodnocení	Položka SWOT	Trend	Slovní zhodnocení
	<b>Silné stránky:</b>			<b>Slabé stránky:</b>	
Liberec je nejvýznamnější město v kraji		Situace nadále trvá.	Nedostatečný počet bytů v domech s pečovatelskou službou		Situace se prohlubuje.
Kvalitní zdravotní péče		Nedostatečná dostupnost zdravotní péče a špatný zdravotní stav obyvatel (oproti jiným městům).	Nedostatečný počet lůžek v domovech pro seniory		S roustoucím počtem seniorů se situace zhoršuje. Počet dostupných míst činí v domech s pečovatelskou službou, domech pro seniory a v pobytových odlehčovacích službách v roce 2019 celkem 874 míst.
Růst počtu zdravotnických zařízení		Počet se v Libereckém kraji zvyšuje, nestačí však rychlému růstu obyvatel.	Nedostatečný počet lůžek v LDN		Počet lůžek v LDN roste.
Stabilní počet lůžek v Krajské nemocnici Liberec a její dobré vybavení		Počet lůžek se úměrně zvyšuje spolu s modernizací nemocnice.	Chybějící hospic		Hospic sv. Zdislavy.
Růst počtu soukromých MŠ		Počet soukromých MŠ roste.	Existující bariéry pro osoby se ztíženou pohyblivostí		Bariéry existují. Zvýšil se ale počet bezbariérových přístupů k budovám a bezbariérové dopravní prostředky.
Stabilní síť SŠ (gymnázia a střední školy)		Situace nadále trvá. Liberec nabízí rozmanitou nabídku SŠ vzdělání.	Nekoncepční rozvoj bydlení		Situace nadále trvá. Chybí koncepční přístup a analýzy systému bydlení v Liberci (zhodnocení a nastavení nákladů na správu, opravy i sociální práci, posouzení příjmů z nájmu a oblasti sociálního bydlení).
Dostatečný počet placených sportovišť		Situace nadále trvá.	Zanedbané tělocvičny některých škol		Situace nadále trvá. Zároveň je jejich počet nedostatečný.
Dostatečný počet kulturních zařízení		Situace nadále trvá.	Nedostatečné parkovací plochy u Krajské nemocnice Liberec		Situace nadále trvá, ale připravuje se výstavba parkovacího domu v rámci modernizace nemocnice.
Kvalitní veřejná knihovna		Veřejná knihovna nadále zlepšuje své služby.	Nedostatečné plochy pro venkovní koupání		Situace nadále trvá. Jejich potřeba navíc s klimatickými změnami narůstá. Liberec je zaměřený spíše na zimní sezónu.
Dostatečný počet nákupních ploch a zón.		Jejich počet nadále roste.	Nedostatečná funkčnost domu kultury		Situace nadále trvá.
			Nedostatek dětských hřišť		Jejich počet roste. Je zajišťována jejich postupná revitalizace i s využitím prostředků EU.
			Nedostatečný počet neplacených sportovišť		Jejich počet roste. Zvyšuje se počet workoutových a víceúčelových sportovišť.
			Nevyužívané prostory ve městě		Situace nadále trvá. Problémem je i jejich poloha v centru města.
			Velké množství heren		Počet se snižuje. SML omezuje provoz hazardních her obecně závaznou vyhláškou č.2/2018.
			Neimplementace záměrů a námětů Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb.		Plán je implementován.

3.3 Ekonomika, podnikatelské prostředí a trh práce					
Položka SWOT	Trend	Slovní zhodnocení	Položka SWOT	Trend	Slovní zhodnocení
	<b>Silné stránky:</b>			<b>Slabé stránky:</b>	
Výhodná geografická poloha při hranici se SRN a Polskem na tranzitním dopravním tahu		Situace nadále trvá. Liberec je rovněž součástí Euroregionu Nisa, který v rámci tzv. Trojzemí propojuje ČR s Německem a Polskem.	Nízká ekonomická diverzifikace		Situace nadále trvá. Silné průmyslové zaměření.
Dlouhodobá tradice průmyslové výroby		Situace nadále trvá. Silné zastoupení je zejména u zpracovatelského průmyslu.	Nedostatečná spolupráce podnikatelů a vědecko-výzkumných institucí a pracovníků		Situace nadále trvá. Souvisí s níže uvedenými problémy – komercializace, komunikace.
Zahraniční investice, zejména do strojírenských oborů a automobilového průmyslu		Dochází k přílivu přímých zahraničních investic (zejména do automotive).	Nedostatečná komercializace výsledků vědy a výzkumu		Situace nadále trvá. Výsledky výzkumu nejsou dostatečně převáděny do praxe.
Existence vědecko-výzkumných institucí v Liberci		V Liberci vznikají další, např. Lipoňk.	Nedostatečná komunikace mezi podnikateli a městem		Situace nadále trvá.
Nadprůměrný počet registrovaných podnikatelských subjektů (hl. fyzických osob) na 1000 obyvatel kraje		Počet se zvyšuje. V relativním vyjádření je přesah registrovaných fyzických osob nad právnickými více jak 73 %. Přesto je počet obchodních společností ve srovnání s hodnotami ČR i LK velmi nadprůměrný.	Špatný stav technické infrastruktury		Situace nadále trvá i přes provedené rekonstrukce.
Pestrá síť občanské vybavenosti		Situace nadále trvá a občanská vybavenost roste.	Nedokončené investiční záměry soukromých podnikatelů		Situace nadále trvá.
Existence průmyslových zón		Situace nadále trvá.	Nevyhovující napojení na železniční síť		Situace nadále trvá. Není napojení na hlavní železniční koridory. Síť je poměrně hustá a stabilní, není ale modernizovaná a elektrifikovaná.
Nižší míra nezaměstnanosti než je republikový průměr.		Z celorepublikového srovnání vyplývá, že míra nezaměstnanosti v SML i LK je dlouhodobě nadprůměrná. Trend je klesající, z důvodu COVID-19 došlo k mírnému nárůstu.	Nedostatečná vazba systému vzdělávání na poptávku po konkrétních profesích a kvalifikacích		Situace nadále trvá.
			Vysoký podíl dlouhodobé nezaměstnanosti.		Podíl se snížil.