

## Program regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ)

Program regenerace MPZ a MPR je program Ministerstva kultury České republiky. Administrace tohoto programu je rozdělena na obce a města na jejichž území se MPZ a MPR nachází a samotné Ministerstvo kultury ČR. První část programu je započata na podzim každého roku, kdy jsou ministerstvem kultury jednotlivá města vyzvána k předložení „Anketního dotazníku“. Tento dotazník je takovým průzkumem zájmu vlastníků kulturních památek nacházejících se na území MPZ Liberec o zařazení do tohoto programu v následujícím roce. Důležitým hlediskem pro zařazení do Anketního dotazníku je připravenost akce z pohledu administrativního (připravenost z hlediska zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči -vydané závazné stanovisko správního orgánu na úseku státní památkové péče, připravenost z hlediska zákona č. 186/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, rozpočet obnovy).

Následuje vyhodnocení průzkumu zájmu, zpracování a odeslání anketního dotazníku na ministerstvo kultury ve stanoveném termínu (do 15. listopadu). Ministerstvo kultury během ledna-února rozhodne, kolik finančních prostředků přidělí statutárnímu městu Liberec na regeneraci MPZ. Na základě těchto přislíbených finančních prostředků rozhodne zastupitelstvo města o přidělení finančních prostředků jednotlivým vlastníků kulturních památek (tito vlastníci jsou předem vyzváni, aby na jaře daného roku vyplnily "souhrnný přehled" a přiložily povinné přílohy). Statutární město Liberec následně zpracuje žádost na ministerstvo kultury o přidělení finančních příspěvků v MPZ v daném roce s tím, že zde jsou již uvedeny konkrétní kulturní památky navržené k obnově. **Ministerstvo kultury ČR žádost posoudí a rozhodne o přidělení dotace.** Následně statutární město Liberec uzavře smlouvu s vlastníky kulturních památek, kterým byla rozhodnutím ministerstva kultury dotace přidělena. Při obnově kulturní památky je povinen vlastník kulturní památky informovat pracovníky oddělení památkové péče městského úřadu o prováděných pracích a svolávat kontrolní dny na stavbě. Po dokončení akce obnovy kulturní památky a zaplacení dodavateli stavebních prací, předloží vlastník kulturní památky v souladu s uzavřenou smlouvou doklady o zaplacení (faktury včetně položkových rozpočtů, výpisy z účtů nebo pokladní doklady). Město po obdržení limitu z ministerstva kultury může po té následně vyplácet finanční příspěvek z programu regenerace a současně závazný podíl statutárního města Liberec..

Program regenerace je program, který se celý administruje během roku a půl, z čehož vyplývá, že se překrývá vždy s rokem minulým a budoucím. Jeho administrace je poměrně zdlouhavá, ale jinak vlastníka kulturní památky nijak nezatěžuje nad rámec běžných činností při obnově nemovitosti. Účastí v programu regenerace vlastník kulturní památky získává finanční příspěvek Ministerstva kultury České republiky (max. 50 %) a ještě povinný podíl statutárního města Liberec (min. 10 %). Sám vlastník je povinen uhradit vlastní podíl. Program regenerace nelze kombinovat s jiným dotačním programem ministerstva kultury.

Program regenerace vznikl na základě Usnesení vlády České republiky ze dne 25. března 1992 č. 209 k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón. Usnesení vlády a další navazující dokumenty jsou ke stažení na stránkách Ministerstva kultury České republiky: <http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=429>